



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

Localitatea Sârbii-Măgura, Județul Olt, Cod 237302, Telefon / fax 0249 / 481.595, e-mail primariasarbiimagura@yahoo.com, web www.primariasarbiimagura.judetulolt.ro

HOTĂRÂRE

**Referitor la includerea unui teren în Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului privat
al comunei Sârbii-Măgura, județul Olt**

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 8/2014 referitor la însușirea inventarului domeniului privat al comunei Sârbii-Măgura cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii nr. 82/1991, republicată, Legea contabilității
- Prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu directivele europene
- Prevederile Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice
- Prevederile Ordinului nr. 1553/2003 privind reevaluarea imobilizărilor corporale și stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 105/2007 privind stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Ordinului nr. 1850/2004 privind registrele și formularele financiar-contabile
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor municipiilor și județelor
- Prevederile Ordinului nr. 1753/2004 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și de pasiv.
- Prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare,
- Raportul de evaluare întocmit în acest sens și înregistrat sub numărul 646 din 20.01.2014, conform căruia s-a stabilit valoarea terenului ce urmează a fi însușit în inventarul domeniului privat al comunei Sârbii-Măgura

- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile Legii nr. 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile Legii nr 500/2002 privind finanțele publice cu modificările ulterioare,
 - Prevederile Dispoziției primarului nr.490/2011 referitor la constituirea comisiei de inventariere a patrimoniului comunei Sârbii-Măgura
 - Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 7/2014 cu privire la însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sârbii-Măgura, județul Olt
 - Prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Situația detaliată a terenului comunei Sârbii-Măgura întocmită cu ocazia efectuării măsurătorilor în teren, înregistrată sub numărul 604 din 12.01.2014
 - Raportul de necesitate întocmit de domnul secretar Nastase Cristian Mihail, înregistrat sub nr. 609 din 15.01.2014, referitor la necesitatea includerii unui teren în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Sârbii-Măgura, județul Olt, întocmit cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - Anunțul de publicitate întocmit în acest sens și înregistrat sub nr. 610 din 15.01.2014;
 - Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sârbii-Măgura nr.979 din 24.02.2014, întrunită în data de 24.02.2014
 - Proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 611 din 25.02.2014
- În temeiul art. 45, alin. 1 raportat la art. 36 alin. 2 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se include în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Sârbii-Măgura, județul Olt un teren ce are următoarele date de identificare:

Denumirea bunului – teren extravilan

S= 4.160 MP

Categoria de folosință – teren neutilizabil

Amplasament = T. 87 P. 981/2

Vecinatati: N – T. 87 P. 981/3

E – proprietari conform legii nr. 18/1991

S - S.C. Ferma Măgura Sârbilor S.R L.

V – proprietari conform legii nr. 18/1991.

Art. 2. Se stabilește valoarea de inventar a terenului mentionat mai sus in cuantum de 4160 lei

Art. 3. Se aprobă cheltuielile necesare ocazionate de inscrierea în cartea funciară.

Art. 4. Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se completează anexa Hotararii Consiliului Local nr. 8/2014 referitor la însușirea inventarului domeniului privat al comunei Sârbii-Măgura

Art. 5. Terenul înscris mai sus nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt gravate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art. 6. Persoanele care se consideră vătămate într-un drept al lor se pot adresa instanței de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și va fi comunicată în termen legal persoanelor interesate și va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Olt în vederea controlului legalității

Nr. 12

28.02.2014

Președinte ,
Marin Dima

Contrasemnează
Secretar,
Cristian Mihail Năstase