



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

Localitatea Sârbii-Măgura, Județul Olt, Cod 237302, Telefon / fax 0249 / 481.595, e-mail primariasarbiimagura@yahoo.com, web www.primariasarbiimagura.judetulolt.ro

HOTĂRÂRE

pentru prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei, însoșit conform HCL 14/2013, aprobat prin HCL 21/2002 de Consiliul Local Optași-Măgura,

Având în vedere:

- Adresa Consiliului Județean Olt, numărul 2154/26.02.2013 transmisă instituției noastre și înregistrată sub numărul 405 din 18.01.2019 prin care ni se comunică obligativitatea intrării în legalitate,
- Contractul de servicii înregistrat sub numărul 4220 din 03.12.2018, respectiv 311 din 03.12.2018 încheiat între Primăria comunei Sârbii-Măgura, prin primar pe de o parte și SC Man San SRL prin administrator
- Avizul favorabil privind însușirea Planului Urbanistic General al comunei, aprobat prin HCL 21/2002 de Consiliul Local Optași-Măgura, și prelungirea termenului de valabilitate al acestuia, eliberat de Arhitectul șef din cadrul Consiliului Județean Olt, numărul 2154/26.02.2013
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Optași-Măgura nr. 21 din 30.08.2002, referitor la aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Optași-Măgura
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura nr. 14/2013, referitor la însușirea Planului Urbanistic General al comunei, aprobat prin HCL 21/2002 de Consiliul Local Optași-Măgura, și prelungirea termenului de valabilitate al acestuia
- Prevederile Legii nr. 84/2004 privind înființarea unor comune, conform căreia, comuna Sârbii-Măgura s-a înființat prin reorganizarea teritorial-administrativă a comunei Optași-Măgura, având în componență satul Vitănești,
- Registrul General al Parcelor al comunei Optași-Măgura, sat Vitănești, întocmit cu ocazia efectuării cadastrului Funciar de Oficiul de Cadastru și Organizarea teritoriului Slatina, județul Olt
- Prevederile Art. 46 alin (1³). Art. 56 alin (5) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii nr.575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național
- Prevederile Legii nr.18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 67/2019 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Sârbii-Măgura
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 68/2019 privind însușirea inventarului domeniului privat al comunei Sârbii-Măgura
- Prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- Protocolul încheiat în anul 2004 între comuna Optași-Măgura, pe de o parte, și comuna Sârbii-Măgura, pe de altă parte, conform căreia s-au stabilit limitele administrative teritoriale între cele două localități,

- Hotărârea Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 28/2010 referitor la atribuirea de denumiri străzilor din localitatea Sârbii-Măgura, județul Olt
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 29/2010 referitor la aprobarea nomenclatorului stradal al comunei Sârbii-Măgura, județul Olt modificată
- Prevederile Hotărârii nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
- Raportul de necesitate întocmit de domnul Năstase Cristian-Mihail, secretarul comunei, înregistrat sub numărul 406 din 18.01.2019, referitor la necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei, însoțit conform HCL 14/2013, aprobat prin HCL 21/2002 de Consiliul Local Optași-Măgura întocmit cu respectarea prevederilor Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată și a prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Anunțul de publicitate întocmit în acest sens și înregistrat sub numărul 407 din 18.01.2019 cu mențiunea că nu a putut fi respectat termenul de publicitate de 30 zile impus de art. 7 alin 2 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare, fiind aplicabil art. 7 alin (13) din același act normativ, întrucât se impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Sârbii-Măgura nr.512 din 29.01.2019, întrunită în data de 29.01.2019
- Proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 413 din 18.01.2019
- În temeiul art. 115 alin 1 litera b), art. 45, alin. 1 raportat la art. 36 alin. 1 și alin. 2 litera a), coroborat cu art. 36 alin 5 litera c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se prelungește termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei, însoțit conform HCL 14/2013, aprobat de Consiliul Local Optași-Măgura prin HCL 21/2002, referitor la aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Optași-Măgura, secțiunea Sat Vitănești a acestuia, care, conform Legii nr. 84/2004 privind înființarea unor comune, este comuna Sârbii-Măgura, până la data de 31.12.2023.

Art. 2. Persoanele care se consideră vătămate într-un drept al lor se pot adresa instanței de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și va fi comunicată în termen legal Primarului comunei Sârbii-Măgura și persoanelor interesate , va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Olt în vederea controlului legalității, și va fi făcută publică prin afișare la sediul instituției și publicată pe siteul <http://www.sarbii-magura.ro/>.

Nr. 7

30.01.2019

**Președinte ,
Ion Petre**

**Contrasemnează
Secretar,
Cristian Mihail Năstase**