



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

Localitatea Sârbii-Măgura, Județul Olt, Cod 237302, Telefon / fax 0249 / 481.595, e-mail primariasarbiimagura@yahoo.com, web www.primariasarbiimagura.judetulolt.ro

HOTĂRÂRE

referitor la prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei, însușit conform HCL 14/2013, aprobat prin HCL 21/2002 de Consiliul Local Optași-Măgura,

Având în vedere:

- Avizul favorabil privind însușirea Planului Urbanistic General al comunei, aprobat prin HCL 21/2002 de Consiliul Local Optași-Măgura, și prelungirea termenului de valabilitate al acestuia, eliberat de Arhitectul șef din cadrul Consiliului Județean Olt, numărul 2154/26.02.2013
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Optași-Măgura nr. 21 din 30.08.2002, referitor la aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Optași-Măgura
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Optași-Măgura nr. 14/2013, referitor la însușirea Planului Urbanistic General al comunei, aprobat prin HCL 21/2002 de Consiliul Local Optași-Măgura, și prelungirea termenului de valabilitate al acestuia
 - Prevederile Legii nr. 84/2004 privind înființarea unor comune, conform căreia, comuna Sârbii-Măgura s-a înființat prin reorganizarea teritorial-administrativă a comunei Optași-Măgura, având în componență satul Vitănești,
 - Registrul General al Parcelelor al comunei Optași-Măgura, sat Vitănești, întocmit cu ocazia efectuării cadastrului Funciar de Oficiul de Cadastru și Organizarea teritoriului Slatina, județul Olt
 - Prevederile Art. 46 alin (1³) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile Legii nr.575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național
 - Prevederile Legii nr.18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 6/2016 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Sârbii-Măgura
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 7/2016 privind însușirea inventarului domeniului privat al comunei Sârbii-Măgura
 - Prevederile Legii nr.241/1998 pentru modificarea anexei la Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - Protocolul încheiat în anul 2004 între comuna Optași-Măgura, pe de o parte, și comuna Sârbii-Măgura, pe de altă parte, conform căreia s-au stabilit limitele administrative teritoriale între cele două localități,
 - Hotărârea Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 28/2010 referitor la atribuirea de denumiri străzilor din localitatea Sârbii-Măgura, județul Olt

-Prevederile Hotărârii nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-Prevederile ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare

-Prevederile ordinului nr. 176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice 'Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal'Indicativ GM-010-2000

- Raportul de necesitate întocmit de domnul Năstase Cristian-Mihail, secretarul comunei, înregistrat sub numărul 5761 din 28.12.2015, referitor la necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei, însoțit conform HCL 14/2013, aprobat prin HCL 21/2002 de Consiliul Local Optași-Măgura întocmit cu respectarea prevederilor Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată și a prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Anunțul de publicitate întocmit în acest sens și înregistrat sub numărul 5783 din 28.12.2015;

-Avizul favorabil al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Sârbii-Măgura nr.632 din 26.01.2015, întrunită în data de 26.01.2015

-Proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 5762 din 28.12.2015

-În temeiul art. 115 alin 1 litera b), art. 45, alin.1 raportat la art. 36 alin. 1 și alin. 2 litera a), coroborat cu art. 36 alin 5 litera c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura **HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se prelungiște termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei, însoțit conform HCL 14/2013, aprobat de Consiliul Local Optași-Măgura prin HCL 21/2002, referitor la aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Optași-Măgura, secțiunea Sat Vitănești a acestuia, care, conform Legii nr. 84/2004 privind înființarea unor comune, este comuna Sârbii-Măgura, până la data de 30.12.2018.

Art. 2. Persoanele care se consideră vătămate într-un drept al lor se pot adresa instanței de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și va fi comunicată în termen legal Primarului comunei Sârbii-Măgura și persoanelor interesate și va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Olt în vederea controlului legalității

Nr. 8
Președinte,
Marian Mucioiu

28.01.2016
Contrasemnează
Secretar,
Cristian Mihail Năstase