



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

Localitatea Sârbii-Măgura, Județul Olt, Cod 237302, Telefon / fax 0249 / 481.595, e-mail primariasarbiimagura@yahoo.com, web www.primariasarbiimagura.judetulolt.ro

HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea demarării procedurilor necesare în vederea vânzării unei suprafețe de teren

Având în vedere:

- Cererea numiților Oprea Ștefan și Oprea Doinița prin care solicită cumpărarea suprafeței de teren de 187 m.p. teren intravilan adresată instituției noastre și înregistrată sub numărul 1244 din 13.03.2017.
 - Sentința civilă nr. 1321 din 15.02.2016 pronunțată de Judecătoria Slatina în dosarul 8907/311/2014
 - Prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare,
 - Prevederile Legii nr. 18/1991, legea fondului funciar, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 7/2017 cu privire la însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sârbii-Măgura, județul Olt, poziția nr. 102 din anexă,
 - Prevederile HCL nr. 14/2017 referitor la aprobarea bugetului local al comunei Sârbii-Măgura pe anul 2017
 - Expunerea de motive nr. 807 din 07.02.2017 privind necesitatea și oportunitatea vânzării
 - Prevederile Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile Art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - Anunțul de publicitate întocmit în acest sens, și înregistrat sub numărul 2683 din 14.07.2017
 - Raportul de avizare al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 2896 din 28.08.2017, întrunit în data de 28.08.2017
 - Proiectul de Hotărâre înregistrat sub numărul 2684 din 14.07.2017
- În temeiul art. 115 alin 1 litera b), art. 45, alin. 1 și alin 2 litera c) raportat la art. art. 36 alin (4), lit. "d" din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Nu se aprobă demararea procedurilor necesare în vederea vânzării unei suprafețe de teren, după cum urmează:

- a) Din suprafața totală de 540 mp teren, suprafața construită este 200 mp, zona de protecție este 153 mp și restul de 187 mp este terenul ce face obiectul dezlipirii în vederea vânzării.

Amplasament = Strada Ungheni T. 8

Vecinătăți :

V – Strada Ungheni

E – Budriman Costel

S – Budriman Costel

N – canal colector, conform anexei

- b) Nu se aprobă trecerea din domeniul public al comunei în domeniul privat al acesteia a terenului descris mai sus

- c) Nu se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilului ce face obiectul prezentei.

- d) Nu se aprobă evaluarea terenului de un expert AVEMAR

Art. 2. Nu se împuternicește domnul Tănase Lucian, CNP 1661209284365, fiul lui Marin și Eugenia, Primarul comunei Sârbii-Măgura județul Olt, sa reprezinte Consiliul Local Sârbii-Măgura în relațiile cu Biroul Notarului Public, în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare

Art. 3. Persoanele care se consideră vătămate într-un drept al lor se pot adresa instanței de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și va fi comunicată în termen legal Primarului comunei Sârbii-Măgura și persoanelor interesate , va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Olt în vederea controlului legalității, și va fi făcută publică prin afișare la sediul instituției și publicată pe siteul <http://www.sarbii-magura.ro/>

Nr. 44

31.08.2017

**Președinte ,
Radian Neacșu**

**Contrasemnează
Secretar,
Cristian Mihail Năstase**

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu 1 vot pentru vânzare, domnul consilier local Ion Marin fiind de acord cu vânzarea, iar ceilalți 10 consilieri locali votând împotriva vânzării, din totalul de 11 consilieri locali prezenți ai Consiliului Local Sârbii-Măgura, și cu respectarea Art. 46. Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ceea ce privește conflictul de interese.