



ROMÂNIA
JUDE UL OLT
Consiliul Local al comunei Sârbii-M gura

Localitatea Sârbii-Măgura, Judetul Olt, Cod 237302 Telefon / fax 0249 / 481.595 e-mail primariasarbiimagura@home.ro

PROCES VERBAL
Încheiat azi 28.02.2014

Urmare a Dispoziției primarului nr. 102/2014 s-a convocat în edin ordinar Consiliul Local al comunei Sârbii-M gura prin convocarea nr. 968 din 21.02.2014, pentru data de 28.01.2014 orele 16.00 emis conform prevederilor articolului 39 aliniatul 1 și 3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile articolului 40 aliniatul 2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, în deschiderea edinei ordinare se face apelul și se constată că toți consilierii în funcție sunt prezenți, deci edină este legal constituită și se aduce la cunoștință acestora că preedinta de edină va fi doamna consilier Dima Marin.

Conform proiectelor de hotărâre ce urmează să fie analizate și dezbătute raportat la articolul 42 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare, edină a consiliului local din 28.02.2014, este publică.

Domnul secretar N stase Cristian-Mihail prezintă domnilor consilieri spre analizare procesul-verbal al edinei ordinare a consiliului local din 29.01.2014, conform articolului 42 aliniatul 6 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare.

În continuare, se discută ordinea de zi, de către domnul consilier Dima Marin.

1. Proiect de hotărâre referitor la includerea unui teren în Inventarul bunurilor care apar în domeniului privat al comunei Sârbii-M gura, județul Olt
2. Proiect de hotărâre referitor la aprobarea efectuării unui schimb de teren
3. Declarații, întrebări, interpellări, petiții și informarea consilierilor locali

Secretarul comunei, aduce la cunoștință consiliului local că se suplimenteză ordinea de zi cu Proiect de hotărâre referitor la completarea HCL 57/2014 referitor la aprobarea taxelor și impozitelor locale și impozitelor speciale pentru anul 2014

În continuare se trece la supunerea la vot a ordinei de zi care este aprobată cu unanimitate de voturi, conform articolului 43 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare.

Domnul consilier Dima Marin îi întreabă pe domnii consilieri dacă au ceva de obiectat în legătură cu conținutul procesului-verbal al edinei ordinare a consiliului local din 29.01.2014, și, constatând că aceștia nu au nimic de obiectat propune supunerea la vot a acestuia spre aprobare, conform articolului 42 aliniatul 6 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare.

Domnii consilieri sunt de acord cu conținutul procesului-verbal al edinei anterioare și votează cu 11 voturi pentru, respectându-se astfel prevederile articolului 42 aliniatul 6 coroborat cu articolul 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare.

Punctul 1:

Domnul consilier Dima Marin prezintă proiectul de hotărâre referitor la includerea unui teren în Inventarul bunurilor care apar în domeniului privat al comunei Sârbii-M gura, județul Olt

Se prezintă

- Situația detaliată a terenului comunei Sârbii-M gura întocmită cu ocazia efectuării măsurătorilor în teren, înregistrată sub numărul 604 din 12.01.2014

- Raportul de necesitate întocmit de domnul secretar Nastase Cristian Mihail, înregistrat sub nr. 609 din 15.01.2014, referitor la necesitatea includerii unui teren în Inventarul bunurilor care apar în domeniului privat al comunei Sârbii-M gura, județul Olt, întocmit cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Anunțul de publicitate întocmit în acest sens și înregistrat sub nr. 610 din 15.01.2014;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sârbii-M gura nr.979 din 24.02.2014, întrunit în data de 24.02.2014

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 611 din 25.02.2014

Primarul comunei aduce la cunoștință consiliului local că în urma efectuării măsurătorilor în teren, s-a constatat că terenul ce are următoarele date de identificare:

Denumirea bunului – teren extravilan

S= 4.160 MP

Categoria de folosință – teren neutilizabil

Amplasament = T. 87 P. 981/2

Vecinatati: N – T. 87 P. 981/3

E – proprietari conform legii nr. 18/1991

S - SC Ferma Sârbilor M gura SRL

V – proprietari conform legii nr. 18/1991, nu este înscris în domeniul public sau privat al localității, și nefiind pus nici în posesie.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-M gura numărul 8/2014 cu privire la însușirea Inventarului bunurilor care apar în domeniului privat al comunei Sârbii-M gura, județul Olt, considerăm că este absolut necesară includerea acestuia în Inventarul bunurilor care apar în domeniului privat al comunei Sârbii-M gura, județul Olt.

Având în vedere situația precară a terenului descris mai sus, fiind degradat, amplasat în pantă, iar costurile în vederea utilizării acestuia sunt mari, considerăm că valoarea lui este în cuantum de 1 leu/ m.p.

Domnul consilier Ion Marin, întreabă ce se întâmplă, ce tranzacție se face? Privat?

Se constată că nu sunt discuții pe marginea acestui subiect, și

Domnul consilier Dima Marin propune supunerea la vot. Se supune votului și se constată că sunt 10 voturi pentru domnul consilier Ion Marin abținându-se.

În temeiul art. 45, alin. 1 raportat la art. 36 alin. 2 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Se include în Inventarul bunurilor care apar în domeniului privat al comunei Sârbii-M gura, județul Olt un teren ce are următoarele date de identificare:

Denumirea bunului – teren extravilan

S= 4.160 MP

Categoria de folosință – teren neutilizabil

Amplasament = T. 87 P. 981/2

Vecinatati: N – T. 87 P. 981/3

E – proprietari conform legii nr. 18/1991

S - S.C. Ferma M gura Sârbilor S.R L.

V – proprietari conform legii nr. 18/1991.

Se stabilește valoarea de inventar a terenului menționat mai sus în cuantum de 4160 lei

Se aprobă cheltuielile necesare ocazionate de înscrierea în cartea funciară.

Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se completează anexa Hotărârii Consiliului Local nr. 8/2014 referitor la însușirea inventarului domeniului privat al comunei Sârbii-M gura

Terenul înscris mai sus nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt gravate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Consiliul Local Sârbii-M gura adoptă Hotărârea nr.12, referitor la includerea unui teren în Inventarul bunurilor care apar în domeniului privat al comunei Sârbii-M gura, județul Olt

Se trece la punctul II al ordinii de zi Proiect de hotărâre Cu privire la aprobarea efectuării unui schimb de teren

Domnul consilier Dima Marin prezintă proiectul de hotărâre, și documentele anexate la aceasta, din care amintim :

- Nota de constatare nr 998 din 04.04.2007 încheiată cu ocazia îndiguirii Râului Vedea

- Acordul scris pentru efectuarea schimbului de teren urmărirea lucrărilor de amenajări hidrotehnice, încheiat între Consiliul local Sârbii-M gura, prin primar, pe de o parte, și doamna Sîrbu Dumitra, înregistrat sub numărul 755 din 04.04.2008

- Solicitarea înregistrată sub numărul 571 din 10.01.2013 formulată de domnul Andrei Mircea Florin, prin mandatar Chirodea Florin, proprietarul terenului ce face obiectul schimbului de teren conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat de BNP Alexandra Mocanu sub numărul 1917 din 30.09.2013, în care au fost transmise și drepturile și obligațiile ce decurg din acordul înscris mai sus, conform căreia este de acord cu efectuarea schimbului de teren.

- Raportul de necesitate întocmit de domnul secretar Nastase Cristian Mihail, înregistrat sub nr. 679 din 23.01.2014, referitor la necesitatea efectuării unui schimb de teren, întocmit cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

- Anunțul de publicitate întocmit în acest sens și înregistrat sub nr. 723 din 29.01.2014;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sârbii-M gura nr.999 din 25.02.2014, întrunit în data de 25.02.2014

Se constată că nu sunt discuții pe marginea acestui punct, și domnul consilier Dima Marin propune supunerea la vot.

Se supune votului și se constată că sunt 10 voturi pentru domnul consilier Ion Marin abținându-se.

În temeiul art. 45, alin. 1 raportat la art. 36 alin. 2 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Se aprobă efectuarea unui schimb de teren, din Inventarul bunurilor care apar în domeniului privat al comunei Sârbii-M gura, județul Olt ce are următoarele date de identificare:

Denumirea bunului – teren extravilan

S= 4.160 MP

Valoarea de inventar 4.160 lei

Categoria de folosință – teren neutilizabil

Amplasament = T. 87 P. 981/2

Vecinatati: N – T. 87 P. 981/3

E – proprietari conform legii nr. 18/1991

S - S.C. Ferma M gura Sârbilor S.R.L.

V – proprietari conform legii nr. 18/1991, pe care Consiliul Local Sârbii-M gura îl cedează domnului Andrei Mircea Florin, în schimbul terenului ce are următoarele date de identificare:

Denumirea bunului – teren intravilan

S= 2.080 MP

Valoarea de inventar 4.160 lei

Categoria de folosință – teren arabil

Amplasament = T. 31 P. 1521/2

Vecinatati: N – Ciobanu Radu

E – Dig

S - Badea Paulina și Andru Maria

V – Râul Vedea

Se împuternicește domnul T. Năse Lucian, CNP 1661209284365, fiul lui Marin și Eugenia, legitimat cu C.I. seria OT numărul 284988 eliberat la data de 16.09.2005 de SPCLEP Scornicești, Primarul comunei Sârbii-M gura județul Olt, să reprezinte Consiliul Local Sârbii-M gura în relațiile cu Biroul Notarului Public, în vederea semnării contractului de schimb având ca obiect imobilele descrise mai sus.

Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se completează anexa Hotărârii Consiliului Local nr. 8/2014 referitor la însușirea inventarului domeniului privat al comunei Sârbii-M gura

Consiliul Local Sârbii-M gura adoptă Hotărârea nr.13, Cu privire la aprobarea efectuarii unui schimb de teren

Se trece la punctul III al ordinii de zi Proiect de hotărâre referitor la completarea HCL 57/2014 referitor la aprobarea taxelor și impozitelor locale și impozitelor speciale pentru anul 2014

Domnul consilier Dima Marin prezintă proiectul de hotărâre, și documentele anexate la aceasta, din care amintim :

Raportul compartimentului de specialitate nr. 733 din 31.01.2014, referitor la necesitatea completării anexei HCL 57/2014 referitor la aprobarea taxelor și impozitelor locale și impozitelor speciale pentru anul 2014, întocmit de doamna inspector Pîșcu Florica, cu respectarea prevederilor Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată și a prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

- Anunțul de publicitate întocmit în acest sens și înregistrat sub nr. 734 din 31.01.2014;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate al Consiliului Local Sârbii-M gura numărul 1000 din 25.02.2014 întrunit în data de 25.02.2014

Se constată că nu sunt discuții pe marginea acestui punct, și domnul consilier Dima Marin propune supunerea la vot.

Se supune votului și se constată că sunt 11 voturi pentru .

În temeiul art. 45, alin. 1 și alin. 2 litera c) raportat la art. 36 alin. 1 și alin. 4 litera c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Capitolul VII – Alte taxe locale din Anexa HCL nr. 57/2013 referitor la aprobarea taxelor și impozitelor locale și impozitelor speciale pentru anul 2014, se completează cu,

-taxa pentru întocmirea dosarului necesar pentru depunerea documentației pentru campania agricolă 2014-2015, se stabilește în cuantum de 2 lei/ exemplar exploatarea agricolă .

Prezenta hotărâre completează HCL nr. 57/2013 referitor la aprobarea taxelor și impozitelor locale și impozitelor speciale pentru anul 2014

Consiliul Local Sârbii-M gura adoptă Hotărârea nr.14, referitor la completarea HCL 57/2014 referitor la aprobarea taxelor și impozitelor locale și impozitelor speciale pentru anul 2014

Se trece la punctul IV al ordinii de zi— Declara ii, întreb ri, interpel ri, peti ii i informarea consilierilor locali.

Domnul consilier Ion Marin, întreb de se taie plopul din incinta colii Gimnaziale Brani te, se vând, ce se întâmpl .

Primarul comunei, aduce la cuno tin consiliului local c plopul se taie întrucât reprezintă pericol public pentru copiii i cl dirile din jur, serviciile de t iere reprezentând contravaloarea acestora.

Domnul consilier Ion Marin aduce la cuno tin consiliului local c se încarc nisip din vadul râurilor.

Domnul consilier Ilie Dorel aduce la cuno tin c trebuie t iate perdelele de salcie din islazul Brani te

Pre edintele de edin , domnul consilier Dima Marin constat lucr rile edin ei epuizate i propune supunerea la vot pentru închiderea edin ei ordinare a Consiliul Local al comunei Sârbii-M gura din 28.02.2014.

Se voteaz cu 11 voturi pentru, respectându-se astfel prevederile art. 45 din din Legea nr.215/2001, privind administra ia public local republicat cu modific rile i complet rile ulterioare.

Domnul consilier Dima Marin declar edin a închis .

Pre edinte,
Dima Marin

Secretar,
Cristian Mihail N stase