



ROMÂNIA
Județul Olt
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂRBIU-
MĂGURA
Codul de înregistrare fiscală: 16602622

STEMA
UNITĂȚII
ADMINISTRATIV-
TERITORIALE

HOTĂRÂREA

nr. 45 din 31 august 2017

privind implementarea proiectului „Construire teren minifotbal în comuna Sârbii-Măgura, județul Olt”

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Sârbii-Măgura, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 2816 din 01.08.2017 prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 2822 din 01.08.2017, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

- constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 42/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Construire teren minifotbal în comuna Sârbii-Măgura, județul Olt” ce urmează a fi realizat cu sprijinul M9/6B – Sprijin pentru crearea, dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii publice la scara mică în tinutul GAL Tinutul Verde

- Prevederile HCL nr. 40/2017 pentru aprobarea demarării elaborării proiectului aferent investiției „Construire teren minifotbal în comuna Sârbii-Măgura, județul Olt” ce urmează a fi realizat cu sprijinul M9/6B – Sprijin pentru crearea, dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii publice la scara mică în tinutul GAL Tinutul Verde

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 7/2017 cu privire la însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sârbii-Măgura, județul Olt, poziția nr. 168 din anexă,

- Prevederile HCL nr. 14/2017 referitor la aprobarea bugetului local al comunei Sârbii-Măgura pe anul 2017

-

- Prevederile Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Anunțul de publicitate întocmit în acest sens, și înregistrat sub numărul 2823 din 01.08.2017
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 2898 din 29.08.2017, întrunite în data de 29.08.2017
- Proiectul de Hotărâre înregistrat sub numărul 2824 din 01.08.2017
- în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă implementarea proiectului „Construire teren minifotbal în comuna Sârbii-Măgura, județul Olt”, denumit în continuare Proiectul.

Art. 2. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art. 3. - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanța a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 4. - Numărul locuitorilor deserviți de Proiect, după caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite.

Art. 6. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Sârbii-Măgura.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Olt și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.sarbii-magura.ro/>.

Președintele de ședință,

L.S.

Radian Neacșu
(prenumele și numele)

Contrasemnează:

Secretarul comunei

Cristian-Mihail Năstase

(prenumele și numele)

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, din totalul de 11 consilieri locali prezenți ai Consiliului Local Sârbii-Măgura, și cu respectarea Art. 46. Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ceea ce privește conflictul de interese.

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI COMUNEI SÂRBII-MĂGURA**

**PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII
HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SÂRBII-MĂGURA NR. 45/2017**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	31.08.2017	
2	Comunicarea către primarul comunei ¹⁺⁴)	05.09.2017	
3	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴)	05.09.2017	
4	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵)	05.09.2017	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³)	05.09.2017	
6	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte³)	05.09.2017	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

¹) art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

²) art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

³) art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

⁴) art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...

a) primarului unității administrativ-teritoriale;

b) prefectului județului.”

⁵) art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”

Informații privind îndeplinirea obligațiilor publicării pe pagina de internet a ²) ³)				Data publicării pe pagina de internet la adresa http://uat.mdrap.ro/ a ultimelor documente și informații
Nr. crt.	Denumirea documentelor și a informațiilor ce fac obiectul publicării pe pagina de internet la adresa www.sarbii-magura.ro	Data aprobării ultimelor documente și informații	Data publicării pe pagina de internet a ultimelor documente și informații	Numărul de înregistrare generat automat
A	B	C	D	E
1.	bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) aprobate, inclusiv anexele acestora;	31.08.2017	31.08.2017	31.08.2017 4005497
2.	situațiile financiare asupra execuției bugetare trimestriale și anuale aferente bugetelor prevăzute la art. 1 alin. (2), inclusiv plățile restante;	21.07.2017	27.07.2017	27.07.2017 4003587-4003590
3.	bugetul general consolidat al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale, întocmit potrivit metodologiei aprobate prin ordin comun al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice și al ministrului finanțelor publice	30.03.2017	04.04.2017	04.04.2017 3997599; 3997603
4.	registru datorii publice locale, precum și registrul garanțiilor locale, actualizate anual	28.03.2017	28.03.2017	28.03.2017 3997060-3997061
5.	programul de investiții publice al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale	30.03.2017	30.03.2017	04.04.2017 3997604

Extras din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 76¹. - (1) Ordonatorii principali de credite ai instituțiilor publice locale au obligația publicării pe paginile de internet ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale a următoarelor documente și informații:

a) proiectele bugetelor prevăzute la art. 1 alin. (2) supuse consultării publice, inclusiv anexele acestora, în maximum două zile lucrătoare de la supunerea spre consultare publică;

b) comunicările prevăzute la art. 57 alin. (2)¹, în maximum 5 zile lucrătoare de la primire;

c) bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) aprobate, inclusiv anexele acestora, în maximum 5 zile lucrătoare de la aprobare;

d) situațiile financiare asupra execuției bugetare trimestriale și anuale aferente bugetelor prevăzute la art. 1 alin. (2), inclusiv plățile restante, în maximum 5 zile lucrătoare de la depunerea la direcțiile generale ale finanțelor publice;

e) bugetul general consolidat al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale, întocmit potrivit metodologiei aprobate prin ordin comun al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice și al ministrului finanțelor publice, în maximum 5 zile lucrătoare de la prezentarea în consiliul local;

f) registrul datoriei publice locale, precum și registrul garanțiilor locale, actualizate anual, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an;

g) programul de investiții publice al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în maximum 5 zile lucrătoare de la aprobare.

(2) Informațiile prevăzute la alin. (1) se transmit în format electronic în termen de 5 zile lucrătoare de la termenele prevăzute la alin. (1) Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în vederea publicării pe pagina de internet a acestuia.

(3) Se consideră îndeplinită obligația prevăzută la alin. (2) numai după obținerea numărului de înregistrare generat automat de programul informatic după încărcarea informațiilor.”

Nr.....	
Data.....	
STUDIU DE FEZABILITATE	
Nr. Contract:	Data Contract:
Beneficiar:	Primăria Comunei Sarbii Magura
Adresă investiție:	Comuna Sarbii Magura, judetul Olt
Cod proiect:	
Anul întocmirii:	2017
Elaborator:	S.C.MAN SAN S.R.L. 0349/402768 mansan_slatina@yahoo.com
Șef proiect:	ing. Gorunescu Vali
Proiectant arhitectură:	
Proiectant structură rezistență:	
Proiectant instalații:	

CUPRINS

A. PIESE SCRISE	4
1. Informații generale privind obiectivul de investiții.....	4
1.1. Denumirea obiectivului de investiții:.....	4
1.2. Ordonator principal de credite/investitor:	4
1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):.....	4
1.4. Beneficiarul investiției:	4
1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate:	4
2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții	4
2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză:.....	5
2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare:	5
2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor:.....	6
2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții:.....	7
2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:.....	8
3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții	9
3.1. Particularități ale amplasamentului:	9
3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:.....	14
3.3. Costurile estimative ale investiției:	16
3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:.....	17
3.5. Grafice orientative de realizare a investiției:	18
4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e).....	18
4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință	18
4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția.....	18
4.3. Situația utilităților și analiza de consum:- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.....	18
4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:.....	18
4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții:.....	19
4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară:.....	19
4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate:.....	19
4.8. Analiza de senzitivitate:	19

4.9.	Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor:.....	19
5.	Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)	19
5.1.	Comparația scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor.....	19
5.2.	Selectarea și justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)	19
5.3.	Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind:	20
5.4.	Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:	20
5.5.	Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice.....	21
5.6.	Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.....	21
6.	Urbanism, acorduri și avize conforme	21
6.1.	6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire:21	
6.2.	6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege: 21	
6.3.	6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică:.....	21
6.4.	6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților.....	21
6.5.	6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară:.....	21
6.6.	6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice:	22
7.	Implementarea investiției.....	22
7.1.	7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției	22
7.2.	7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare	22
7.3.	7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare	22
7.4.	7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale	22
8.	8. Concluzii și recomandări	22
A.	A. PIESE DESENATE	22
1.	1. plan de amplasare în zonă;	23
9.	9. plan de situație;	23
10.	10. planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;.....	23
11.	11. planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.	23

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Construire teren minifotbal – 924mp, comuna Sarbii Magura, judetul Olt

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Comuna Sarbii Magura, judetul Olt

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Comuna Sarbii Magura, judetul Olt

1.4. Beneficiarul investiției:

Comuna Sarbii Magura, judetul Olt

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate: S.C. MAN SAN S.R.L.

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză:

Nu s-a elaborat un studiu de fezabilitate.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare:

Sportul este definit în Carta Europeană a sportului ca o "activitate mai mult sau mai puțin organizată de practicare a exercițiilor fizice sub toate aspectele, care provoacă o stare de bine psiho-fizică, ridică gradul de sănătate al populației, contribuie la ridicarea nivelului calității vieții, are rol de socializare și poate să producă performanțe sportive la diferite niveluri de participare." Prin urmare, Primăria Comunei Sarbii Magura a luat inițiativa construirii unei baze sportive.

Prezentul proiect este o cale viabilă care face posibilă rezolvarea unor mari deziderate ale locuitorilor, astfel:

- răspunde cererilor locuitorilor care manifestă un interes deosebit pentru fotbal;
 - este o posibilă opțiune educativă, sănătoasă la petrecerea timpului liber, ceea ce poate conduce la creșterea nivelului de sănătate al locuitorilor comunei;
 - va crește popularitatea fotbalului printre locuitori, deoarece vor putea participa ca spectatori la competițiile locale care vor fi organizate; de asemenea se pot organiza partide de fotbal-amatori la care să participe locuitorii comunei;
 - baza sportivă poate contribui la dezvoltarea atracției turistice a localității, prin interconectarea activităților recreative care se vor desfășura la baza sportivă cu agroturismul;
- Însă scopul final este acela de a atrage cât mai mulți localnici în mișcarea sportivă locală și revigorarea activității sportive dar și :
- Relansarea activităților de educație fizică și sport (în special a jocului de fotbal) pentru toate categoriile populației.
 - Stimularea interesului pentru activitățile cu caracter sportiv.

- Creșterea nivelului de educație, de socializare și a stării de sănătate.
- Ridicarea standardului de viață al locuitorilor comunei.
- Posibilitatea desfășurării activităților sportive în corelare cu programele naționale de dezvoltare.
- Creșterea numărului de copii și tineri care participă la competiții sportive.

Printre prioritatile de dezvoltare ale regiunii in perioada 2014-2020 a fost stabilita si Masura M9/6B – Sprijin pentru crearea, dezvoltarea si imbunatatirea infrastructurii publice la scara mica in teritoriul GAL Tinutul Verde

Prezentul studiu de fezabilitate este elaborat in conformitate cu prevederile HG 907/2016.

La realizarea proiectului s-a tinut seama de reglementarile in vigoare.

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor:

Situatia actuala

Investitia "**Construire teren de minifotbal, comuna Sarbii Magura, judetul Olt**" este amplasata pe raza administrativa a comunei Sarbii Magura din judetul Olt.

Comuna Sârbii-Măgura, este situată în Nord-estul județului Olt, în partea de Sud a României, în zona colinară, axată pe cursul inferior al Râului Vedea și Râului Vedița. Vedea primește pe teritoriul localității Sârbii-Măgura atat din stânga și din dreapta mai mulți afluenți dintre care cei mai importanți sunt Râul Vedița, Pârâul Berindei, Pârâul Mârghița și Pârâul Runcu.

Comuna Sârbii-Măgura este alcătuită din satul Vitănești, care are mai multe cătune: Vitănești, Cosereni, Ungheni, Vităneștii-Mici, Braniște și Sârbi .Are o forma dreptunghiulatră măsurând 5 km de la nord la sud și 7 km de la est la vest.

Spre nord Comuna Sârbii-Măgura se învecinează cu Comuna Optași-Măgura, în nord-est cu comuna Colonești, în vest cu orașul Scornicești, în est cu județul Argeș, în sud-vest cu orașul Potcoava, iar in sud cu Comuna Sarbii Magura.

Între aceste limite Comuna Sârbii-Măgura are o suprafață de 4220 Ha ceea ce reprezintă 2,2 % din teritoriul județului Olt și o situează pe locul 24 ca mărime, și o populație de 2053 locuitori de naționalitate română.

Localitatea de reședință este satul Vitănești unde funcționează și autoritățile publice locale.

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții:

Necesitatea și oportunitatea investiției porneste de la incurajarea dezvoltării locale în zonele rurale prevăzută la art.5 Reg. (UE) nr. 1305/2013 și obiectivelor art.20 din Reg. (UE) nr. 1305/2013: Servicii de bază și reînnoirea satelor în zonele rurale alin. (1) lit. b - investiții în crearea, îmbunătățirea și extinderea tuturor tipurilor de infrastructuri la scară mică, inclusiv investiții în domeniul energiei din surse regenerabile și al economisirii energiei, **d - investiții în crearea, îmbunătățirea sau extinderea serviciilor locale de bază destinate populației rurale, inclusiv a celor de agrement și culturale, și a infrastructurii aferente**, e - investiții de uz public în infrastructura de agrement, în informarea turiștilor și în infrastructura turistică la scară mică, g - investiții orientate spre transferul activităților și transformarea clădirilor sau a altor instalații aflate în interiorul sau în apropierea așezărilor rurale, în scopul îmbunătățirii calității vieții sau al creșterii performanței de mediu a așezării respective.

Prezentul proiect este o cale viabilă care face posibilă rezolvarea unor mari deziderate ale locuitorilor, astfel:

- răspunde cererilor locuitorilor care manifestă un interes deosebit pentru fotbal;
- este o posibilă opțiune educativă, sănătoasă la petrecerea timpului liber, ceea ce poate conduce la creșterea nivelului de sănătate al locuitorilor comunei;
- va crește popularitatea fotbalului printre locuitori, deoarece vor putea participa ca spectatori la competițiile locale care vor fi organizate; de asemenea se pot organiza partide de fotbal-amatori la care să participe locuitorii comunei;
- terenul de minifotbal poate contribui la dezvoltarea atracției turistice a localității, prin interconectarea activităților recreative care se vor desfășura la terenul de minifotbal cu agroturismul;

Însă scopul final este acela de a atrage cât mai mulți localnici în mișcarea sportivă locală și revigorarea activității sportive.

Prioritatile avute în vedere sunt:

- Creșterea nivelului de educație, de socializare și a stării de sănătate.
- Ridicarea standardului de viață al locuitorilor comunei.
- Posibilitatea desfășurării activităților sportive în corelare cu programele naționale de dezvoltare.
- Creșterea numărului de copii și tineri care participă la competiții sportive.

Acest proiect are în vedere ca prin implementare sa rezolve urmatoarele probleme:

pe termen scurt:

- răspunde cererilor locuitorilor care manifestă un interes deosebit pentru fotbal;
- este o posibilă opțiune educativă, sănătoasă la petrecerea timpului liber, ceea ce poate conduce la creșterea nivelului de sănătate al locuitorilor comunei;
- va crește popularitatea fotbalului printre locuitori, deoarece vor putea participa ca spectatori la competițiile locale care vor fi organizate; de asemenea se pot organiza partide de fotbal-amatori la care să participe locuitorii comunei;
- terenul de minifotbal poate contribui la dezvoltarea atracției turistice a localității, prin interconectarea activităților recreative care se vor desfășura pe terenul de minifotbal cu agroturismul;

Pentru realizarea acestui obiectiv este necesar ca:

- cetatenii sa accepte noua investitie și sa inteleaga ca poate contribui la dezvoltarea atracției turistice a localității;
- costurile trebuiesc corelate cu posibilitatile reale ale populatiei dar și cu nevoile acestora

pe termen lung:

Obiectivul pe termen lung este o consecinta a implementarii proiectului. Se are în vedere ca:

- proiectul sa fie un succes;
- monitorizarea sistemului de operare și a rezultatelor obtinute;
- analiza esecurilor și luarea de masuri imediate;

Amplasarea terenului de minifotbal s-a stabilit cu reprezentanții Comunei Sarbii Magura, astfel încât să nu fie afectate terenurile proprietate privată și în același timp să asigure un acces facil la investitie.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

Conform Planului de dezvoltare a Regiunii Sud-Vest Oltenia, obiectivul strategic global pentru perioada 2014-2020 este dezvoltarea durabila si echilibrata a Regiunii Sud-Vest Oltenia in vederea reducerii disparitatilor existente intre regiunea SV Oltenia si celelalte regiuni ale tarii in scopul cresterii nivelului de trai al cetatenilor.

Obiective specifice

Pentru atingerea obiectivului general al PNDR 2014-2020, au fost stabilite urmatoarele obiective specifice, corelate cu prioritatile de finantare:

- Relansarea activităților de educație fizică și sport (în special a jocului de fotbal) pentru toate categoriile populației.
- Stimularea interesului pentru activitățile cu caracter sportiv.
- Creșterea nivelului de educație, de socializare și a stării de sănătate.
- Ridicarea standardului de viață al locuitorilor comunei.
- Posibilitatea desfășurării activităților sportive în corelare cu programele naționale de dezvoltare.
- Creșterea numărului de copii și tineri care participă la competiții sportive.

Obiectivul acestei investiții este realizarea unui teren de sport cu suprafața sintetică în comuna Sarbii Magura, județul Olt.

3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții¹

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz):

¹ În cazul în care anterior prezentului studiu a fost elaborat un studiu de fezabilitate se vor prezenta minim două scenarii / opțiuni tehnico-economice dintre cele selectate ca fezabile la faza studiu de fezabilitate.

Terenul pe care se propune construcția terenului de minifotbal cu suprafața sintetică se află în comuna Sarbii Magura și se află în proprietatea Comunei Sarbii Magura și este absolvit de orice obligație.

Suprafața totală a terenului este de 5.253 mp.

Denumire obiect	Ocupat definitiv (mp)		Ocupat temporar (mp)	
	Intravilan	Extravilan	Intravilan	Extravilan
Teren minifotbal	924,00	-	-	-
TOTAL	924,00	-	-	-

Pentru realizarea terenului de minifotbal este nevoie de suprafața ocupată definitiv de construcție propriu – zise de 42 x 22m.

Suprafața totală ocupată definitiv este astfel de 924,00mp.

Toate obiectele componente ale terenului sunt amplasate pe teren comunitar aparținând Comunei Sarbii Magura. În tabelul de mai jos se prezintă mărimea suprafețelor și zona de amplasare a acestora.

Denumire amplasament	Suprafața ocupată temporar	Suprafața ocupată definitiv	Suprafețe în intravilan	Suprafețe în extravilan
Teren minifotbal	0	924	924	0
Total suprafețe (mp)	0	924	924	0

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Se învecinează la Est cu DJ 657B și la Sud cu DJ703 accesul către incinta terenului se poate asigura atât din DJ657 cât și din DJ703.

c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite:

Se învecinează cu :

- la Est cu DJ 657B;
- la Vest si Sud Vest cu corpuri cladire Scoala Generala ;
- la Nord – Est cu raul Vedea;
- la Sud cu cu cladire Scoala Generala si DJ 703

d) surse de poluare existente în zonă:

Nu este cazul

e) date climatice și particularități de relief:

Comuna Sârbii-Măgura, este situată în Nord-estul județului Olt, în partea de Sud a României, în zona colinară, axată pe cursul inferior al Râului Vedea și Râului Vedeța.

Relieful este deluros (Platforma Cotmeanei – subdiviziune a Podisului Getic) reprezentat printr-o alternanta de interfluvii cu aspect de poduri late despartite între ele prin vai.

Clima este temperat continentală cu temperatura medie de 10°C și precipitații medii anuale de 600 mm.

Vanturile caracteristice: Crivatul (care bate dinspre est aducând viscol și zăpadă iarnă, iar vara secetă) și Austrul (vânt secetos din direcția sud – vest).

Hidrografia – raul Vedea. Panza de apă freatică se află la adâncimi de 20-40 m.

Vegetația este silvostepă cu spații de arbori, alcătuite din stejar brumariu, stejar pufos. Ele apar ca arborete pure cât și ca sleauri împreună cu Cer, Granita, Tei alb, Jugastru, Frasin

Fauna –reprezentată prin mamifere precum: lupul, vulpea, caprioara ; - reptile și pasări alături de animale de silvostepă carnivore: dihorul, nevăstuica, hermelina și rozătoare: hârciogul, popandaul, soarecele de câmp, iepurele de câmp;

Solurile – brune de pădure puternic podzolite; soluri argiloiluviale brune; soluri de lunca și soluri derno-gleice.

f) existența unor:- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională:

Nu este cazul

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând: STUDIUL GEO

i. date privind zona seismică;

În conformitate cu Codul de proiectare seismică P 100-1/2013, amplasamentul se găsește într-o zonă de hazard seismic 71 (gradul 7 cu o perioadă de revenire de 50 ani) de valoare constantă la care corespund $a_g = 0,25$ cm/sec. și $T_c = 1,0$ sec., valoare pentru termenul perioadei de control a spectrului de răspuns.

ii. date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz:

Lucrarile de cercetare executate, respectiv un numar de 3 foraje cu caracter complex, geologic - geotehnic si hidrogeologic, au fost amplasate astfel : doua foraje pe suprafata amplasamentului destinat constructiei terenului de minifotbal si un foraj în extinderea SW-ica, pentru corelarea mai buna din punct de vedere geologic - structural si hidrogeologic. Forajele geotehnice au avut adâncimi finale de 6,00 m.

Lucrarile executate au pus în evidenta mai multe nivele de pamânturi, cu caracteristici mineralogice si petrografice asemanatoare, dar cu granumetrii diferite, care începând de la partea superioara la cea inferioara a succesiunii sunt urmatoarele :

- Nisip fin, prafos, cu pietris marunt, maroniu închis, cu frecvent pietris marunt si concre-tii de carbonati, îndesat, cu grosime de 0,20 - 0,50 m.

- Argila nisipoasa, maronie închis la cafenie negricioasa, cu rar pietris marunt si mare, cu multe incluziuni si concretii de carbonati, plastic consistenta la vârtoasa, cu grosime de 0,30 - 0,50 m.

- Nisip grosier, argilos - prafos, maroniu - galbui, cu frecvent pietris marunt si incluziuni de carbonati, îndesat. A fost interceptat numai în forajul F 2 GTH, sub nivelul de argila nisipoasa, cu grosime de 0,20 m

- Pietris marunt în matrice de nisip grosier, argilos - prafos, cafeniu - maroniu, cu frecvente incluziuni de carbonati, îndesat, cu grosime de 0,60 - 0,80 m, interceptat în toate cele trei foraje.

- Pietris marunt si mare, cuartos, în matrice de nisip grosier, usor prafos - argilos, galbui - maroniu la cenusiu - galbui, cu frecvente incluziuni si concretii de carbonati, îndesat, cu grosime de 1,00 - 1,70 m. Este acvifer începând cu m. 1,60 în F 1 GTH si m.1.20 în F 2 GTH. In F 3 GTH, din afara perimetrului trenului de minifotbal, este acvifer începând de la m. 1,50.

- Argila nisipoasa, cenusie - vinetie, cu frecvent pietris marunt, cu frecvente incluziuni de carbonati, plastic consistenta, cu grosime de 0,70 - 1,20 m.

- Pietris marunt si mare, predominant cuartos, în matrice de nisip grosier, cenusiu - vinetiu, îndesat, cu rare incluziuni si concretii de carbonati, acvifer, cu grosimi de : 1,80 m, în F 3 GTH ; 3,00 m, în F 1 GTH si 2,10 m, în F 2 GTH.

- Argila nisipoasa, cu rar pietris marunt, cafenie - maronie, cu frecvente incluziuni de carbonati, plastic vârtoasa, care constituie si orizontul de baza din cadrul amplasamentu-lui. Acesta depaseste grosimea de 2,50 m.

iii. încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare:

Incadrarea în zonele de risc natural, la nivel de macrozonare, a ariei pe care se gaseste amplasamentul studiat, se va face în conformitate cu Legea nr. 575/noiembrie 2001, publicata în Monitorul Oficial al Romaniei : Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a V-a : zone de risc natural. Factorii de risc avuti în vedere pentru zona de amplasament sunt : cutremurele de pamânt, inundatiile si alunecarile de teren.

- iv. *caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.*

Hidrogeologia zonei este conditionata si strâns legata de prezenta râului Vedea si pârâului Vedita, care strabat comuna Sârbii Magura de la nord la sud.

Apele subterane sunt în strânsa legatura cu caracteristicile morfologice si constitutia geologica a subsolului. Adâncimea la care se gaseste pânza de apa freatica variaza în general în functie de caracteristicile reliefului si depozitelor acvifere.

Pânza freatica este cantonata în depozite poroase permeabile formate din nisi -puri cu granulatie predominant mijlocie, uneori slab argiloase, spre baza cu pietrisuri marunte si mari.

Complexul acvifer freatic de mica profunzime este situat la o adâncime cuprinsa între 0,45 - 1,94 m, pe zona de lunca a Veditei ; 0,60 - 2,90 m, în lunca râului Vedea si 1,60 - 3,30 m, pe terasa joasa a râului Vedea, în apropierea DJ 703 Optasi - Icoana.

Directia de curgere a apei subterane în cadrul acviferului freatic este, în princi -pal, nord - sud. Acviferul freatic este cu nivel liber si prezinta variatii de nivel în functie de anotimp si regimul pluviometric din regiune.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-architectural și tehnologic:

- *caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții:*

În cadrul prezentului studiu de fezabilitate se propune construcția unui teren de minifotbal în localitatea Sarbii Magura, Județul Olt.

Proiectul respectă suprafețele și principalele dimensiuni ale construcțiilor de acest tip si sunt conforme cu prevederile cuprinse în regulamentele de joc ale federațiilor sportive naționale.

Dimensiunile terenului de minifotbal sunt 42 m X 22 m. Panta de drenare a terenului este de 1%.

Dimensiunile terenului sunt conforme cu standardele necesare pentru jocul de minifotbal.

Suprafața de joc este compusă din:

- strat uzură – gazon artificial cu inaltimea firului de iarba de 22mm; polietilena 100%; culoare verde

- strat suport – placă beton slab armat;

- strat drenat din pietriș sau balast;

- pământ compactat.

Împrejmuirea terenului se va realiza din structura metalica(stalpi de teava rotunda) cu inchideri din panouri de sârmă galvanizată fixate prin sudură de stâlpi pana la inaltimea de +2.00m.De la cota +2.00m la cota +6.00m inchiderile se vor face cu plasa din polietilena.Pentru functionarea pe timp de noapte se vor amplasa reflectoare cu halogen de 400W pe stalpii metalici care se vor alimenta de la PTA existent in zona.

În consecință, suprafețele din cadrul terenului de minifotbal vor fi de 924mp.

- **varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia:**

Soluțiile care apar la proiectarea unui astfel de tip de teren se compară între ele prin luarea în considerare atât a caracteristicilor tehnice cât și a functionalitatii acestuia. Deoarece în localitatea Sarbii Magura nu există niciun teren de acest tip, se vor lua in calcul doua variante.

Varianta I

Amenajarea unui teren pe gazon natural si fara imprejmuire.

Varianta II

Amenajarea unui teren pe strat suport din beton de ciment cu suprafata sintetica si cu imprejmuire.

Analizând cele două variante atât din punct de vedere tehnic cât și economic si functional, se recomandă **Variantall** : Amenajarea unui teren pe strat suport din beton de ciment cu suprafata sintetica si cu imprejmuire.

Varianta I nu este avantajoasa deoarece:

- un teren natural incepe sa se deterioreze dupa circa 250 de ore de joc pe un singur sezon

- pe un teren natural se pot crea portiuni goale, baltirea apei, iarba uscata, praf sau bucati rupte.

- programul de joc sau antrenament este conditionat de starea vremii
- procedurile mai costisitoare de intretinerie a terenului natural: apa, masini de tuns, pesticide, mana de lucru, etc.

Varianta II este avantajoasa deoarece:

- terenurile artificiale pot fi folosite pe toata durata anului deoarece nu sunt distruse de apa. Ele pot absorbi cantitati mari de apa fara sa se inunde, nu sunt afectate de inghet sau soare excesiv, si nu ingheata, astfel suprafata de joc ramane in conditii bune pentru joc.

- terenul artificial poate fi folosit 24 din 24 cu o singura conditie: a intretinerii periodice!

-un teren artificial are capacitatea a cel putin 3 tipuri de terenuri naturale deoarece poate fi folosit pentru antrenamente de la toate nivelele de jucatori: amatori pana la profesionisti. Cu minime precautii terenul artificial poate fi folosit si la alte evenimente gen: concerte, intalniri publice, diferite evenimente, etc.

- costurile de intretine implica doar un periaj periodic la un cost mic
- desi investitia initiala intr-un teren artificial este mai mare, in timp se amortizeaza prin reducerea viitoare a costurilor. Este nevoie de mai putin echipament si forta de lucru, reduceri semnificative in consumul de combustibil si apa. Avand in vedere ca se poate juca tot timpul anului, nu e dependent de vreme si anotimpuri, durabilitatea este mult mai mare, acest lucru se reflecta in numarul de utilizari si implicit in bani.

Gazonul artificial este o solutie de succes din mai multe puncte de vedere. Pe langa costurile reduse de intretinere, terenurile cu gazon sintetic stau la dispozitia utilizatorilor 24 ore pe zi, 7 zile pe saptamana, 365 zile pe an.

• ***echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse:***

Echiparea si dotarea pentru o astfel de investitie este minmala si se rezuma la achizitionarea unor porti si a plaselor pentru acestea

3.3. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții:

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice:

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

- studiu topografic;

Masuratorile topografice au fost executate de SC Best CAD SOLUTIONS SRL

- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;

Studiul geotehnic a fost intocmit de SC UNIVERSAL CHALLENGER SRL

- studiu hidrologic, hidrogeologic;

Nu este cazul

- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;- studiu de trafic și studiu de circulație;

Nu este cazul

- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;

Nu este cazul

- studiu privind valoarea resursei culturale;

Nu este cazul

- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

Nu este cazul

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției:

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

a. impactul social și cultural, egalitatea de șanse:

b. estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare:

c. impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz:

d. impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz:

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții:

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară:

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate:

4.8. Analiza de sensibilitate²:

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor:

5. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

² Prin excepție de la prevederile pct. 4.7. și 4.8., în cazul obiectivelor de investiții a căror valoare totală estimată nu depășește pragul pentru care documentația tehnico-economică se aprobă prin Hotărâre a Guvernului, potrivit prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, se elaborează analiza cost-eficacitate.

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a. obținerea și amenajarea terenului;

b. asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;

c. soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;

d. probe tehnologice și teste.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

b. indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c. indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcționii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

6. Urbanism, acorduri și avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire:

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege:

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică:

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară:

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice:

7. Implementarea investiției

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

8. Concluzii și recomandări

A. PIESE DESENATE

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, regăsite în documentația tehnică anexă:

1. plan de amplasare în zonă;
2. plan de situatie;
3. planuri generale, fatade și sectiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;
4. planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

Data:	Proiectant,
	șef proiect, (numele, funcția și semnătura persoanei autorizate)