



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

Localitatea Sârbii-Măgura, Județul Olt, Cod 237302, Telefon / fax 0249 / 481.595, e-mail primariasarbiimagura@yahoo.com, web www.primariasarbiimagura.judetulolt.ro

HOTĂRÂRE

Privind preluarea și însușirea unui imobil în domeniul public al comunei Sârbii-Măgura

Având în vedere:

- Contractul de concesiune nr. 4926 din 25.10.2012 pentru suprafața totală de 26600 mp teren încheiat între Consiliul Local Sârbii-Măgura/Comuna Sârbii Magura, cu sediul în Comuna Sarbii Magura, str. Cosereni Nr.1 judetul Olt, CIF 16602622, telefon/fax 0249481595 reprezentat prin Tanase Lucian având funcția de Primar, în calitate de concendent, pe de o parte, și SC Celyna Ladycom Inaluc SRL cu sediul în comuna Sârbii-Măgura, sat Vitănești, str. Coșereni, nr. 2 judetul Olt, J28/521/2012, CUI 3590612, reprezentată prin Cavaleru Aneta, având funcția de administrator, posesor al CI seria OT nr. 405647, CNP 2690109284570 în calitate de concesionar.
- Cererea concesionarului SC Celyna Ladycom Inaluc SRL cu sediul în comuna Sârbii-Măgura, sat Vitănești, str. Coșereni, nr. 2 judetul Olt, J28/521/2012, CUI 3590612, reprezentată prin Cavaleru Aneta, având funcția de administrator transmisă instituției noastre și înregistrată sub numărul 931 din 22.02.2018, prin care solicită în conformitate cu Art. 13 alin 4 din Contractul de concesiune nr. 4926 din 25.12.2012 ca investițiile impuse în sarcina concesionarului prin contract vor fi predate și vor trece de drept, libere de orice sarcini, în patrimonial concendentului.
- Hotărârea Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 19/2012 referitor la aprobarea concesionării prin licitație publică a Bălții Vitănești
- Hotărârea Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 15/2018 referitor la constatarea încetării Contractul de concesiune nr. 4926 din 25.10.2012
- Prevederile Art. 863, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 65/2017 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Sârbii-Măgura
- Prevederile Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale
- Prevederile Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, Cartea I - Reglementari generale pentru prevenirea și combaterea corupției
- Hotărârea Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 9/2018 referitor la aprobarea bugetului local al comunei Sârbii-Măgura pe anul 2018 și estimările pentru anii 2019-2021,
- Prevederile Legii nr.2/2018, Legea bugetului de stat pe anul 2018
- Prevederile art. 49 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii nr 500/2002 privind finanțele publice cu modificările ulterioare,
- Prevederile Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul de necesitate întocmit de doamna administrator public Cocoșilă Florina Rodica înregistrat sub numărul 999 din 02.03.2018

- Anunțul de publicitate întocmit în acest sens, și înregistrat sub numărul 1022 din 05.03.2018 cu mențiunea că nu a putut fi respectat termenul de publicitate de 30 zile impus de art. 7 alin 2 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare, fiind aplicabil art. 7 alin (13) din același act normativ, întucât se impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public.

- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 1510 din 27.03.2018, întrunite în data de 27.03.2018

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 1022 din 05.03.2018

În temeiul art. 115 alin 1 litera b), art. 45, alin. 1 raportat la art. 36 alin. 1 și alin. 6 litera a) punctul 7 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. În conformitate cu prevederile Art. 13 alin 4 din Contractul de concesiune nr. 4926 din 25.12.2012, imobilul construcție ce are următoarele date de identificare:

Amplasament:

Comuna Sârbii-Măgura, sat Vitănești, nr. 2, Strada Coșereni, județul Olt ,

Construcție parter + etaj din calupi BCA

Acoperiș tablă,

Suprafață construită 126,70 mp (din acte)

Suprafață desfășurată 235,45 mp din care 126,70 mp parter finisat + 108,75 etaj

- Valoare inventar, 150,025 sunt predate de SC Celyna Ladycom Inaluc SRL și vor fi preluate și însușite în patrimoniul comunei Sârbii-Măgura.

Art.2. Predarea –preluarea imobilului descris mai sus se va face prin protocol de predare-preluare.

Art.3. Persoanele care se consideră vătămate într-un drept al lor se pot adresa instanței de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și va fi comunicată în termen legal Primarului comunei Sârbii-Măgura și persoanelor interesate, va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Olt în vederea controlului legalității, și va fi făcută publică prin afișare la sediul instituției și publicată pe siteul <http://www.sarbii-magura.ro/>

Nr. 16

29.03.2018

**Președinte ,
Valentina Daniela Nițu**

**Contrasemnează
Secretar,
Cristian Mihail Năstase**