



ROMÂNIA  
JUDE UL OLT

Consiliul Local al comunei Sârbii-M gura

Localitatea Sârbii-M gura, Judetul Olt, Cod 237302, Telefon / fax 0249 / 481.595, e-mail primariasarbiimagura@yahoo.com, web www.primariasarbiimagura.judetulolt.ro

**HOT RÂRE**

***Referitor la modificarea i completarea Hot rârîi Consiliului Local nr. 49/2010  
referitor la aprobarea taxelor i impozitelor locale i  
impozitelor speciale pentru anul 2011***

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 286/2010 Legea bugetului de stat pe anul 2011
- Prevederile Hot rârîi Consiliului Local Sârbii-M gura num rul 49/2010 referitor la aprobarea taxelor i impozitelor locale i impozitelor speciale pentru anul 2011,
- Prevederile Hot rârîi Consiliului Local Sârbii-M gura num rul 6/2001 referitor la aprobarea bugetului local al comunei Sârbii-M gura, pe anul 2011
- Prevederile Hot rârîi Consiliului Local Sârbii-M gura nr.17/2010 referitor la salubritatea i gospod rirea comunei Sârbii-M gura
- Prevederile Hot rârîi Consiliului Local Sârbii-M gura num rul 2/2011 referitor la însu irea inventarului domeniului public al comunei Sârbii-M gura
- Prevederile Hot rârîi Consiliului Local Sârbii-M gura num rul 3/2011 referitor la însu irea inventarului domeniului privat al comunei Sârbii-M gura
- Prevederile Legii nr. 161/2003, privind unele m suri pentru asigurarea transparen ei i excitarea demnit rilor publice i în mediul de afaceri, prevenirea i sanc ionarea corup iei;
- Prevederile Hot rârîi Consiliului Local Sârbii-M gura nr.44/2010 referitor la actualizarea Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta Sârbii-M gura
- Prevederile Legii nr 500/2002 privind finan ele publice cu modific rile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modific rile i complet rile ulterioare,
- Prevederile Legii nr.44/1994, republicat , cu modific rile ulterioare, privind veteranii de razboi, precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor de razboi
- Prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modific rile i complet rile ulterioare;
- Prevederile Ordonan ei nr.94/2004 privind reglementarea unor masuri financiare,cu modific rile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.507/2004 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 94/2004 privind reglementarea unor masuri financiare;
- Prevederile Ordonan ei Guvernului nr.92/2003 republicat , privind Codul de procedura fiscala, cu modific rile i complet rile ulterioare;
- Prevederile Hot rârîi Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii privind Codul fiscal, cu modific rile ulterioare;
- Prevederile Hot rârîi Guvernului nr.783/2004 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexeaza/ajusteaza/actualizeaza anual pe baza ratei infla iei, aplicabil în anul fiscal 2005;
- Prevederile Ordinului Administra iei Publice nr.1847/2003 privind stabilirea Nomenclatorului activitatilor independente pentru care venitul net se poate determina pe

baza normelor anuale de venit, pentru contribuabilii care isi desfasoara activitatea individual potrivit prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal;

- Prevederile Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare

- Prevederile Legii nr. 199/1997 privind ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia public ;

- Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ;

- Prevederile Ordonanței Guvernului 29/2004, pentru reglementarea unor masuri financiare, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Raportul compartimentului de specialitate nr.2919 din 05.11.2010, referitor la necesitatea aprobării taxelor si impozitelor locale si impozitelor speciale pentru anul 2011, întocmit de doamna inspector Pîs I u Florica, cu respectarea prevederilor Legii nr.215/2001, privind administratia public local republicata si a prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizional in administratia public ;

- Anunțul de publicitate al domnului primar al comunei Sârbii-M gura jude ul Olt referitor la necesitatea aprobării taxelor si impozitelor locale si impozitelor speciale pentru anul 2011, numărul 2921 din 05.11.2010;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate al Consiliului Local Sârbii-M gura numărul 3148 din 10.12.2010 întrunit în data de 10.12.2010;

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 2920 din 05.11.2010

- Prevederile Legii nr.215/2001, privind administratia public local republicat , cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul art. 45, alin. 1 si alin 2 litera c) raportat la art. 36 alin. 1 si alin. 4 litera c) din Legea nr. 215/2001, privind administratia public local , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare

### **Consiliul Local al comunei Sârbii-M gura**

#### **HOTĂRÂTE**

**Art. 1.** Litera A din Capitolul I Impozitul si taxele pe clădiri din Anexa Hotărârii Consiliului Local Sârbii-M gura numărul 49/2010 referitor la aprobarea taxelor si impozitelor locale si impozitelor speciale pentru anul 2011, se modifica si se completeaza , si va avea următorul cuprins:

#### **I. IMPOZITUL SI TAXELE PE CLĂDIRI**

<b>A</b>		
<b>Tipul clădirii</b>	<b>Valoarea impozabila - lei/m<sup>2</sup> -</b>	
	<b>Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)</b>	<b>Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire</b>
<b>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic</b>	<b>806</b>	<b>478</b>
<b>B. Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic</b>	<b>219</b>	<b>137</b>
<b>C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu</b>	<b>137</b>	<b>123</b>

pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	82	54
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

- Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

- impozitul pe proprietatea persoanelor fizice se calculeaz prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% asupra valori impozitabile a cl dirii, la care se adaug coeficientul de 1,05%, conform zonei B rangul IV, sau coeficientul de 1,00%, conform zonei C rangul IV.

- valoarea impozabil se reduce în raport cu valoarea în care au fost realizate construc iile dup cum urmeaz ;

- cu 20% pentru cl diri care au o vechime de peste 50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referin .

- cu 10% pentru cl diri care au o vechime cuprins între 30-50 ani

În cazul cl dirilor utilizate ca locuin a c rei suprafata construit dep e te 150m valoare impozabil a acesteia se majoreaz cu câte 5% pentru fiecare 50 m. sau frac iune din aceasta.

**Art.2.** Odat cu prezenta, orice dispozi ii contrare, î i înceteaz aplicabilitatea .

Persoanele care se consider v t mate într-un drept al lor se pot adresa instan ei de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ.

**Art.3.** Prezenta hot rârre va fi dus la îndeplinire de c tre personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului i va fi comunicat în termen legal Primarului comunei Sârbii-M gura i persoanelor interesate i va fi înaintat Institu iei Prefectului Jude ului Olt în vederea controlului legalit ii

**Nr. 20**

**23.03.2011**

**Pre edinte,  
Florea Turuianu**

**Contrasemneaz  
Secretar,  
Cristian Mihail N stase**