



ROMÂNIA JUDEȚUL OLT

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura

Localitatea Sârbii-Măgura, Județul Olt, Cod 237302, Telefon / fax 0249 / 481.595, e-mail primariasarbiimagura@yahoo.com, web www.primariasarbiimagura.judetulolt.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea demarării procedurilor necesare în vederea vânzării unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei

Având în vedere:

- Cererea SC Decolex Mira Expert SRL prin administrator, prin care solicită cumpărarea suprafeței de teren de 1120 m.p. teren intravilan adresată instituției noastre și înregistrată sub numărul 676 din 25.01.2022, la care a anexat, în copie, Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 3020 din 17.06.2013, autorizație de construcție, CUI și CI
- Prevederile art. 586, 1650 și următoarele din legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările
- Prevederile art. 108, 334-346, 354, 355, 363, 364 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 5/2022 referitor la aprobarea bugetului local al comunei Sârbii-Măgura, pe anul 2022 și estimările pentru anii 2023-2025
- Prevederile Legii nr.50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
- Art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- Art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr 500/2002 privind finanțele publice cu modificările ulterioare,
- Prevederile Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 31/2021 referitor la aprobarea taxelor și impozitelor locale și impozitelor speciale pentru anul 2022,
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Sârbii-Măgura numărul 68/2018 privind însușirea inventarului domeniului privat al comunei Sârbii-Măgura, cu completările ulterioare, poziția nr. 2 din anexa.
- Referatul de aprobare întocmit în acest sens de domnul Tănase Lucian, primarul comunei și înregistrat sub nr. 684 din 25.01.2022
- Raportul de necesitate întocmit în acest sens de secretarul general al comunei, domnul Năstase Cristian-Mihail, și înregistrat sub numărul 683 din 25.01.2022 ;
- Anunțul de publicitate întocmit în acest sens și înregistrat sub numărul 697 din 26.01.2022 cu mențiunea că nu a putut fi respectat termenul de publicitate de 30 zile impus de art. 7 alin 2 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare, fiind aplicabil art. 7 alin (13) din același act normativ,

întucât se impune adoptarea de solutii imediate, in vederea evitarii unei grave atingeri aduse interesului public.;

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sârbii-Măgura înregistrate sub nr.800/1, 800/2 și 800/3 din 07.02.2022
- Proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 698 din 26.01.2022
- În temeiul art. 129 alin. 2 litera c, alin 6 litera b, art 133 alin 1, litera c, alin 5 litera b, art 139 alin 2, art. 363 și 364 din Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrative, republictî, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Sârbii-Măgura
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Nu se aprobă demararea procedurilor necesare în vederea vânzării terenului în suprafața totală de 1120 mp teren, ce face obiectul Contractului de concesiune inregistrat sub nr. 3020 din 17.06.2013.

Art.2. Persoanele care se consideră vătămate într-un drept al lor se pot adresa instanței de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și va fi comunicată în termen legal Primarului comunei Sârbii-Măgura și persoanelor interesate , va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Olt în vederea controlului legalității, și va fi făcută publică prin afișare la sediul instituției și publicată pe siteul <http://www.sarbii-magura.ro/>

Nr.6

09.02.2022

Președinte,
Ilie Ionescu

Contrasemnează
Secretarul general al comunei Sârbii-Măgura,
Jr. Cristian-Mihail Năstase

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 06/09/02.2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta X calificata	09.02.2022	
2	Comunicarea catre primar	15.02.3022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	15.02.3022	
4	Aducerea la cunostinta publica	15.02.3022	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	15.02.3022	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	21.02.3022	
Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:			