



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMARUL COMUNEI SÂRBII-MĂGURA

Localitatea Sârbii-Măgura, Județul Olt, Cod 237302, Telefon / fax 0249 / 481.595, e-mail primariasarbiimagura@yahoo.com, web www.primariasarbiimagura.judetulolt.ro

DISPOZIȚIE

Pentru desemnarea persoanei responsabile cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor aflate în proprietatea sau administrarea comunei Sârbii-Măgura

- Prevederile Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile proceselor-verbale de control privind urmărirea comportării în exploatarea a construcțiilor nr. 4966/1988 și 4967/1989 din 12.05.2022
- Prevederile art. 18-19, art. 25, lit. c) și art. 27 lit. d) din Legea nr. 10/1995 privind autorizarea lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile OUG nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 153/2011 privind măsurile de creștere arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Anexei la Ordinul nr. 847/2014 pentru aprobarea procedurii privind activitățile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale urmărirea curentă și special a comportării în exploatare a construcțiilor - indicative PCU 004
- Prevederile Anexei nr. 4 la Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, investițiile în timp și postutilizarea construcțiilor din HG nr. 766/1994 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Anexei nr. 6 din HG nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare
- Normativul privind comportarea în timp a construcțiilor, Indicativ P 130-1999
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2259 din 05.06.2022, întocmit în acest sens de domnul Năstase Cristian-Mihail, secretarul general al comunei;

În temeiul art. 196 alin(1) lit.b, art 155 alin l) lit. d din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr 57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificările și completările ulterioare,

Primarul comunei Sârbii-Măgura

DISPUNE

Art. 1. Se desemnează doamna Cocoșilă Florina Rodica, administrator public, ca persoană responsabilă cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor aflate în proprietatea sau administrarea comunei Sârbii-Măgura.

Art. 2. Principalele obligații și răspunderi ale responsabilului cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, sunt:

- a) să cunoască toate detaliile privind construcția și să țină la zi cartea tehnică a construcției
- b) să efectueze urmărirea curentă, iar pentru urmărirea specială să supravegheze aplicarea programelor și a proiectelor întocmite în acest sens
- c) să sesizeze proprietarul sau administratorul situațiile care pot determina efectuarea unei expertize tehnice
- d) să propună măsuri tehnice de remediere a posibilelor deficiențe
- e) să arhiveze toate documentele aferente clădirii

Art. 3. Persoanele care se consideră vătămate într-un drept al lor se pot adresa instanței de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ.

Art.5. Prezenta dispoziție va fi dusă la îndeplinire de către personalul de specialitate din cadrul aparatului propriu, va fi comunicată în termenul legal persoanelor interesate și înaintată Instituției Prefectului Județului Olt în vederea controlului legalității.

Numărul 107

Primar,
Lucian Tănase

05.06.2022

Contrasemnează,
Secretar general UAT,
Cristian-Mihail Năstase